



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Kun teet tuotantosopimusta marjoista

Kalle Hoppula & Kati Hoppula, Luke Sotkamo

Soili Hypén, ProAgria Kainuu

Mikko Kejo, Asianajotoimisto Kejo Oy

ASIANAJOTOIMISTO
KEJO

PRO
Agria Kainuu

© Luonnonvarakeskus

Luke
LUONNONVARAKESKUS



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

Pohdittiin asiaa muutaman kerran toissa talvena porukalla:

- 5-10 viljelijää
- Yritysneuvoja Soili Hypén (ProAgria Kainuu),
- Tutkijat Kalle ja Kati Hoppula (Luke Sotkamo)
- Asianajaja Mikko Kejo (Asianajotoimisto Kejo Oy)

Asiaa tiedusteltiin myös kahdelta marjojen tukkuostajalta:

- Kiantama Oy
- Arctic International Oy

Asianajaja työsti kokoontumisten ja haastattelujen perusteella sopimusmallin.

Viulut maksoi Kainuussa toiminut Marjataito-hanke.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

1. Ostaja ja myyjä yhteystietoineen
2. Sopimuksen tarkoitus:
 - Molemminpuolinen velvoite ja hyöty: Myyjä sitoutuu viljelemään marjoja ja ostaja sitoutuu ne ostamaan.
 - Mistä marjalajista on kyse: Mansikka, mustaherukka, punaherukka... joku muu?



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

3. Voimassaoloaika

- Määräaikainen vai toistaiseksi?
- Irtisanomismahdollisuus?
- Jos hintaa tai muita ehtoja halutaan muuttaa kesken sopimuskauden, niin irtisanomismahdollisuus.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

4. Määrä:

- Tilan koko tuotanto esimerkiksi mansikasta?
- Kilogrammaa? ("Katovuosivaraus": X kg tai koko sato, jos kokonaissato on alle X kg)
- Prosenttia kokonaissadosta?
- Hehtaareja ("peltolohko X kokonaan")
- Tai ylläolevien yhdistelmä



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

5. Toimitusehdot

- Toimitetaan perille ostajalle VAI noudetaan lähettäjältä VAI myydään ”pystyyn”?
- Ostajan laatikot tms?
- Missä ja milloin punnitaan? Entä jos ostajan ja myyjän vaaka näyttävät eri lukemaa?
- Vaatiiko ostaja tai myyjä kylmävarastointia tai kylmäkuljetusta?
- Pystyynmyynnissä ostajan on sitouduttava tuomaan poimijat esimerkiksi mansikalla 2-3 päivän välein. Jos tämä ei toteudu, niin vahingonkorvausvelvollisuus.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

6. Laatu

- Määriteltävä, minkä laatuista marjan on oltava.
- Jos laatu ei ole riittävää, niin mikä on seuraus?
- Miten, missä, milloin ja kuka tarkastaa laadun?
- Reklamaatioaika. Jos erä menee pakastimeen, niin reklamaatioajan oltava erittäin lyhyt.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

7. Hinta

- Oltava tuotantokustannukset kattava takuuhinta.
- Tuleeko takuuhinnan päälle lisiä, esimerkiksi markkinoiden korkeasta hintatasosta johtuen?
- Voiko takuuhintaa leikata alaspäin tavoitesadon ylittyessä?
- Miten takuuhinta määritetään? Kilpailijat? HML:n hintatilastot? Tuotantokustannuslaskelmat? Tuotantoennuste?
- Mihin mennessä takuuhinta on sovittava? Selvyys tultava kevättalvella, esimerkiksi maalis-huhtikuussa.
- Erilaatuisille marjoille voi olla eri hinta.
- Onko eri hinta eri maksuajoilla?



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

8. Maksuehdot

- Kassavirta haasteena kaikilla.
- Mm. mansikanpoimijoiden palkat on maksettava heti. Siksi ainakin osan tuloista on tultava heti.
- 14 vrk / 21 vrk / 1 kk toimituksesta?
- Ennakkomaksu satokauden alussa, esimerkiksi 10 % arvioidusta marjamäärästä, loput jälkeinpäin? (Tätä ei ole juurikaan sovellettu maataloustuotekaupassa.)
- Onko sopimuksen ylittävälle marjamäärälle eri maksuehto?
- Takuuhinta heti, syksyllä-talvella markkinalisä?
- Viivästyskorko.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

9. Sopimuksen irtisanominen ja purkaminen

- Ei saa irtisanoa viime tingassa. Irtisanomisaika vuosittain esimerkiksi vuodenvaihteeseen.
- Määräaikainen sopimus loppuu sovittuna päivänä.
- Voiko määräaikainen sopimus jatkua toistaiseksi voimassaolevana määräajan jälkeen?
- Irtisanominen vain kirjallisesti.
- Purkaminen: Sopimuksen rikkominen, konkurssi, yritystoiminnan lopettaminen, sairaus, kuolema yms.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

10. Ylivoimaiset esteet

- Luonnonmullistukset, sota, sairaus, energiapula jne.
- Ilmoitettava välittömästi toiselle osapuolelle.

11. Vahingonkorvausvelvollisuus

- Sopimusrikkomuksen aiheuttamat vahingot.
- Maksimimääränä esimerkiksi vuosimyynti tms.



Mitä marjojen tuotantosopimukseen sisällöksi?

12. Riitojen ratkaisu

- Käräjäoikeudessa?

13. Tiedottaminen

- Mistä kaikesta on tiedotettava vastapuolta, miten ja kuinka nopeasti?

14. Muutokset

- Miten sopimusta voi muuttaa?